

**Piotr Banach**  
**Kancelaria Notarialna**  
ul. Dąbrowskiego 28  
42-202 Częstochowa  
tel.: 607-201-567

---

**SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU**

---

Dane – dowód osobisty lub paszport  
stawających:

---

Dokumenty:

- przydział
- wypis aktu notarialnego
- zaświadczenie o przysługiwaniu spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu, zawierające:
  - a) komu prawo przysługuje,
  - b) kto jest członkiem spółdzielni (jeśli jest),
  - c) czy są zaległości w opłatach,
  - d) informację o braku lub o założeniu księgi wieczystej z podaniem numeru księgi,
  - e) informację o uregulowaniu stanu prawnego gruntu, na którym posadowiony jest budynek, gdzie znajduje się lokal,
- zaświadczenie o braku osób zameldowanych
- akt poświadczenia dziedziczenia / postanowienie sądu o stwierdzeniu nabycia spadku

---

Inne:

- odpis zwykły księgi wieczystej, jeżeli została założona
- zaświadczenie z Urzędu Skarbowego dotyczące uregulowania zobowiązania podatkowego

---

Uwagi:

---

---

---

---